

Sitzung des Gemeinderates am 29.04.2020	Beratungsunterlage TOP: 4		Bearbeiter:	Datum: 14.04.2020	
	Drucksache-Nr.: 24 /2020		Herr Fleig		
	nichtöffentlich x	öffentlich	BM: J	10: 9	20: 4

Sanierung des Kleinspielfelds auf dem Schul- und Sportgelände - Feststellung der Schlussabrechnung

Sachverhalt:

Die Sanierung des Kleinspielfelds auf dem Schul- und Sportgelände wurde in den öffentlichen Sitzungen des Gemeinderats am 13.12.2017 (Grundsatzbeschluss Planung und Antragstellung Förderanträge), 21.02.2018 (Beauftragung Planungsbüro), 17.10.2018 (Bau- und Ausschreibungsbeschluss), 23.01.2019 (Vergabe der Arbeiten), 13.03.2019 (Nachtrag Zaun) sowie 03.07.2019 (Nachtrag Bodenaustausch) beraten.

Die Arbeiten wurden Ende 2018 an den wirtschaftlichsten und günstigsten Anbieter, die Fa. Hohenschläger aus Mühlacker, zum Angebotspreis von 337.916,39 € vergeben. Der tatsächliche Baubeginn vor Ort hat im März 2019 stattgefunden. Im Zuge der Baumaßnahmen hat sich dann sehr schnell herausgestellt, dass u.a. die Zaunanlage in Richtung der bestehenden Tennisplätze nicht mehr standsicher war und erneuert werden musste (GR 13.03.2019 / Mehrausgaben 20.000 €).

Im weiteren Verlauf wurde trotz vorheriger Bodengrunduntersuchungen festgestellt, dass der Untergrund nicht an allen Stellen voll tragfähig war und mit hohem finanziellen Aufwand verbessert werden musste (GR 03.07.2019 / Mehrausgaben 80.000 €). Von der Verwaltung wurde noch der Handlauf an der Treppe zur Tennisanlage als weiterer Nachtrag freigegeben (+ 587,44 €).

Nach der zusätzlichen Mittelbereitstellung im Juli 2019 durch den Gemeinderat gingen die Arbeiten gegen Ende der Sommerferien 2019 weiter und wurden bis November 2019 fertiggestellt. Das Kleinspielfeld wurde dann im November 2019 von BM Alexander Fleig und Rektorin Ute Vogelmann an die Freudentaler Kinder übergeben.

Die offizielle Einweihung am 27.03.2020 musste aufgrund der aktuellen Corona-Pandemie leider abgesagt werden. Zusammen mit der Grundschule und den Kinderbetreuungseinrichtungen wird es, wenn es die Situation wieder zulässt, ein Sportfest geben.

Finanzielle Auswirkungen:

<u>Gewerk / Arbeit</u>	<u>Vergabe</u>	<u>Abrechnung</u>
Fa. Hohenschläger	337.916,39 €	
+ Nachtrag Zaun	21.438,31€	
+ Nachtrag Handlauf	587,44 €	
+ Nachtrag Bodenverbesserung	53.702,22 €	
+ Nachtrag Schotterentsorgung	1.361,36 €	Nicht erforderlich
Zwischensumme Hohenschläger	415.005,72 €	356.149,40 €
Sonstige Untersuchungen / Kleinteile / (Schadstoffuntersuchungen / Asbestentsorgung / Stand sicherheitsprüfung Flutlichtmasten)		4.493,04 €
Planungskosten	32.732,67 €	40.324,53 €
Summe brutto	447.738,39 €	400.966,97 €

Bei den Planungskosten wird die Leistungsphase 9 (Objektbetreuung) mit 878,14 € netto erst mit Ablauf (und Kontrolle) der Gewährleistung in Rechnung gestellt.

Glücklicherweise musste der Nachtrag „Bodenverbesserung“ nicht in der Worst-Case-Variante erfolgen, d.h. die kalkulierten Mengen waren nicht im vollen Umfang notwendig.

Im Haushalt 2019 standen Mittel in Höhe von 380.000 € zur Verfügung. Im Zuge der Vergabe der Nachträge wurde den überplanmäßigen Ausgaben zugestimmt.

Für die Maßnahme wurden Fördermittel aus dem kommunalen Sportstättenförderprogramm des Landes Baden-Württemberg in Höhe von 35.000 € sowie aus dem Ausgleichsstock 120.000 €, zusammen also 155.000 € bewilligt und inzwischen abgerufen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Schlussabrechnung der Sanierung des Kleinspielfelds auf dem Schul- und Sportgelände zu.