

Sitzung des Gemeinderates am 26.07.2017	Beratungsunterlage TOP: 1		Bearbeiter:	Datum: 18.07.2017	
	Drucksache-Nr.: 85 /2017		Herr Fleig		
	nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	BM:	10: e	20: g

**Eigenbetrieb „Versorgung“ – Betriebszweig Nahwärme  
- Abschluss des Pachtvertrags**

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 03.05.2017 über den Abschluss des Pachtvertrags mit der Bürgerenergie Neckar-Enz (BENE) beraten (auf die GR-Vorlage Nr. 47/2017 wird verwiesen). Eine Beschlussfassung wurde vertagt, da einige Punkte noch geklärt werden sollten und einer näheren Erläuterung bedurften.

Als Anlage 1 liegt der etwas angepasste Vertragsentwurf bei. So wurde in § 3 Abs. 6 Nr. b) konkretisiert, dass sich die Gemeinde bzw. der Eigenbetrieb nur an evtl. Kosten des Heizöltanks beteiligt. Aus Sicht der Verwaltung ist das eine faire Lösung, da der Heizöltank sehr alt ist (sich aber in einem guten Zustand befindet) und das Risiko für die BENE alleine zu groß ist.

Im Rahmen der Sitzung werden Frau Gudd von der PWC (Berater der Gemeinde) sowie Herr Götz und Herr Schuler von der BENE anwesend sein und den Vertragsentwurf erläutern sowie für Fragen zur Verfügung stehen.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs sind die jeweiligen Pachteinnahmen, die wesentlich vom Anschlussgrad abhängig sind, jährlich einzuplanen.

Der Investitionskostenzuschuss ist im Wirtschaftsplan 2017 des Eigenbetriebs eingeplant.

Beschlussvorschlag:

Dem Pachtvertrag zwischen dem Eigenbetrieb „Versorgung“ der Gemeinde Freudental und der Bürgerenergie Neckar-Enz GmbH & Co. KG über die Betriebsführung für das Nahwärmenetz „Ortsmitte Freudental“ wird zugestimmt.