




Sitzung des Gemeinderates am 22.02.2017	Beratungsunterlage TOP: 7		Bearbeiterin:	Datum: 07.02.2017	
	Drucksache-Nr.: 21 / 2017		Frau Bezner		
	nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	BM: 	10: 	20: 

Kläranlage Freudental - Errichtung eines Satteldachs Vergabe der Arbeiten

Sachverhalt:

In der Sitzung am 21.09.2016 fasste der Gemeinderat den Grundsatzbeschluss zur Sanierung des Flachdachs am Betriebsgebäude der Kläranlage durch Errichtung eines Satteldachs sowie dem Aufbau einer PV-Anlage. Entsprechend der damaligen Beschlusslage wurde das Baugesuch erstellt und eingereicht. Die baurechtliche Genehmigung liegt seit dem 28.12.2016 vor.

Im Anschluss wurde die Vergabe der Arbeiten vorbereitet und die beschränkte Ausschreibung des größten Gewerks „Zimmerer- und Klempnerarbeiten“ durchgeführt. In diesem Gewerk wurden die zusammenhängenden und ineinander übergehenden Arbeiten Rückbau Flachdach, Klempner und Dachkonstruktion mit Eindeckung zusammengefasst. Um attraktive Angebote zu erhalten, hat die Verwaltung wieder einen großzügigen Ausführungszeitraum angeboten. Die Arbeiten können sofort oder später begonnen werden, müssen aber bis zum 30.09.2017 fertiggestellt sein. Aus diesem Grund wurde auch die Ausschreibung der PV-Anlage noch nicht veranlasst – dies erfolgt, wenn der Ausführungszeitraum für die Errichtung des Satteldachs genauer bestimmt werden kann.

Die Leistungsverzeichnisse wurden an 9 als leistungsfähig und zuverlässig bekannte Unternehmen verschickt. Zur Angebotseröffnung (Submission) am 06.02.2017 lagen 6 Angebote vor. Die Angebote wurden von der Architektin geprüft. Der Vergabevorschlag liegt als vertrauliche Anlage 1 bei.

Günstigster Bieter ist die Firma Holzbau Schmid aus Hessigheim mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 46.906,22 €. Die Firma Holzbau Schmid hat im Auftrag der Gemeinde bereits die Zimmereiarbeiten am Neubau der Feuerwehr zur Zufriedenheit erledigt.

Für das Gewerk Rohbau wurden vergleichbare Angebote eingeholt. Günstigster Anbieter ist hier die Fa. Spahr-Bau aus Sachsenheim mit einer Angebotssumme in Höhe von 2.340,61 €. Darin enthalten ist eine Betonstütze. Diese Ausführung wurde gewählt, da im Kläranlagenbereich LKW-Verkehr besteht und eine Betonstütze stabiler als eine Holzstütze ist. Nach Rücksprache mit dem Statiker und Bürgermeister Fleig wird jedoch eine kostengünstigere Holzstütze ausgeführt.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Investitionsprogramm / Haushalt 2017 sind für die Maßnahme nun insgesamt 95.000 € veranschlagt. Bei der Vorberatung des Investitionsprogramms waren noch entsprechend der Kostenberechnung 110.000 € eingestellt. Die nun angebotenen Leistungen liegen deutlich unter der Kostenberechnung.

Beschlussvorschlag:

1. Die Firma Holzbau Schmid, Hessigheim, wird entsprechend ihrem Angebot vom 03.02.2017 zum Angebotspreis von 46.906,22 € brutto mit den Zimmerer- und Klempnerarbeiten im Rahmen der Baumaßnahme „Kläranlage Freudental – Errichtung eines Satteldach“ beauftragt.
2. Die Fa. Spahr-Bau Sachsenheim, wird entsprechend ihrem Angebot vom 01.02.2017 zum Angebotspreis 2.340,61 € brutto mit den Rohbauarbeiten im Rahmen der Baumaßnahme „Kläranlage Freudental – Errichtung eines Satteldach“ beauftragt.